

ZARZĄDZENIE Nr 56.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2023

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Radawnica, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 405 obręb geodezyjny Radawnica (gminna droga wewnętrzna) dla której jest urządzona księga wieczysta nr PO1Z/00051963/1, na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58, dane rejestrowe: KRS nr 0000269806, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV o długości trasy 26,00 m, z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m; polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o powierzchni 13,00 m² w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

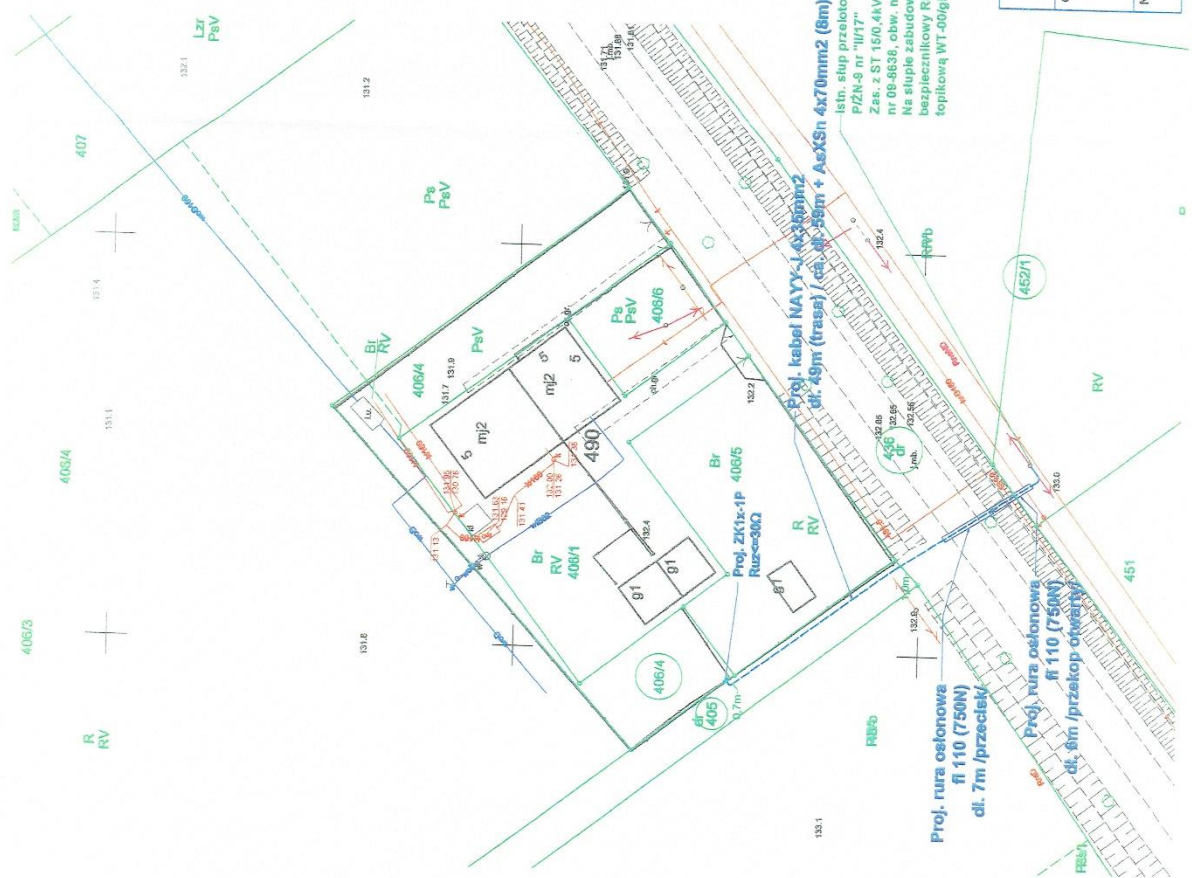
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Licencja nr GK-OD-6642.241.2023_3(3)_CL2
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej
Skala 1:500
Identyfikator materiału zasobu:
P.3031.2022.667
Gmina Złotów,
obręb 0005 Radawnica

WTP nr 57949/2022/OD5/ZR9 z dn.
11.10.2022r.
P=20kW /0,4kV/

Ochrona przeciwpożarowa:
Sieć zasilająca nn 0,4kV:
- rozdzielnia: WYŁĄCZENIE ZASILANIA
- rozdzielacz: TN-C
- odbiornik: TN-S

PRACOWNIA
Ulica nr: 112/1023



<p>PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Andrzej Kowalski sp. z o.o. WPKO12456789 ul. Inżynierska 10, 01-650 Warszawa</p>	<p>INWESTOR: ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Płynnej ul. Szarych Łan 69, 00-477 Praga Północ ul. Bygłowska 122, 78-800 Krotoszyn</p>
<p>OBIEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do zasilania mieszkańca w m. Radawnica, ul. Człuchowska 5/2</p>	<p>ZLECENIE NR: 606/0406036</p>
<p>NAZWA RYSUNKU: Plan sytuacyjny przyłącza</p>	<p>Data: 02.2023 Skala: 1:500 Nr rys.: 1</p>

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 56.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2022**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Radawnica oznaczonej jako działka 405, w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego kabla 0,4 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 13,00 m² wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.